



USOS Y SUPERFICIES	
DELIMITACION SECTOR SR - 1 (100%)	49.410.37 m ² .
LIMITE DEL SECTOR SR - 1	
SISTEMA VIARIO (24.44%)	12.076.38 m ² .
CALZADAS	8.461.80 m ² .
ACERAS	3.291.93 m ² .
OTROS ESPACIOS	322.65 m ² .
APARCAMIENTOS 101 Plazas (2.57%)	1.269.16 m ² .
APARCAMIENTOS	1.269.16 m ² .
CENTRO DE TRANSFORMACION (0.07%)	35.00 m ² .
CENTRO DE TRANSFORMACION	35.00 m ² .
RESERVAS DOTACIONALES (12.69%)	6.268.78 m ² .
ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE	4.943.17 m ² .
S.I.P.S. - EQUIPAMIENTO COMERCIAL	325.30 m ² .
S.I.P.S. - EQUIPAMIENTO SOCIAL	1.000.31 m ² .
USO RESIDENCIA (60.23%)	29.761.05 m ² .
USO RESIDENCIAL CESIONES AYTO.	2.976.10 m ² .
USO RESIDENCIAL PRIVADO	26.784.95 m ² .


ILMO. AYUNTAMIENTO DE MONTALBAN

PLAN PARCIAL RESIDENCIAL SECTOR SR - 1 "HUERTA DE DIOS"
NORMAS SUBSIDIARIAS DE MONTALBAN

PROMOTOR: **JARDINES DE MONTALBAN S.L.**
 ESTUDIO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA INDUSTRIAL: **GAMMA**
 LOCALIZACION: TERMINO MUNICIPAL DE MONTALBAN
 FECHA: FEBRERO 2005
 ESCALA: 1:500
 REF.: 300501

2.01